



ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ



ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
по г. Красноярску

Независимая оценка пожарного риска

В настоящее время угроза причинения ущерба от пожаров, чрезвычайных ситуаций техногенного характера диктует необходимость, наряду с государственным надзором, активного участия страховых организаций, организаций по оценке рисков, организаций, осуществляющих лицензируемые виды деятельности в области пожарной безопасности в оценке состояния объектов защиты, их соответствия установленным требованиям безопасности и выработки эффективных мер по приведению объектов защиты в надлежащее состояние.

Согласно статьи 144 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» одной из форм оценки соответствия объекта защиты (имеется в виду имущество граждан или юридических лиц, государственное или муниципальное имущество, а также здания, сооружения, иное имущество) требованиям пожарной безопасности является независимая оценка пожарного риска (аудит пожарной безопасности). Аудитом пожарной безопасности является предпринимательская деятельность по независимой оценке соответствия объекта защиты установленным требованиям пожарной безопасности. Организацией по аудиту пожарной безопасности является коммерческая организация, основной уставной целью которой является проведение аудита пожарной безопасности и аккредитованная в установленном законодательство порядке. Аудит пожарной безопасности проводится в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.04.2009 № 304 «Об утверждении Правил оценки соответствия

объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путём независимой оценки пожарного риска». Целью аудита пожарной безопасности является проверка соответствия объектов защиты (территорий, зданий, сооружений, транспортных средств, технологических установок, оборудования агрегатов, изделий и иного имущества) установленным требованиям пожарной безопасности, а также

подготовка заключения по результатам проверки (оценки) и предложений по устранению нарушений требований пожарной безопасности. Аудит

пожарной безопасности проводится в соответствии с договором между организацией по аудиту пожарной безопасности и



субъектом предпринимательской деятельности. При проведении аудита пожарной безопасности проверке подлежит деятельность хозяйствующих субъектов по соблюдению обязательных требований пожарной безопасности и соответствие системы обеспечения пожарной безопасности территорий, зданий и сооружений требованиям пожарной безопасности. Официальным документом, составленным по результатам проведения аудита пожарной безопасности является аудиторское заключение. Заключение содержит обоснованное мнение организации по аудиту пожарной безопасности или индивидуального аудитора пожарной безопасности о соответствии объекта защиты требованиям пожарной безопасности. Заключение подписывается должностными лицами экспертной организации, утверждается руководителем экспертной организации и скрепляется печатью экспертной организации. Заключение выдается на срок не более 2 лет. Копия заключения направляется в структурное подразделение территориального органа МЧС России, в сферу ведения которого входят вопросы организации и осуществления государственного пожарного надзора, или в территориальный отдел (отделение, инспекцию) этого структурного подразделения. В случае выявления невыполнения условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, разрабатываются меры (план устранения недостатков) по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности. За выполнением плана устранения недостатков осуществляется контроль. Объекты, на которых был проведен пожарный аудит, в соответствии с п. 31 Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам

гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий исполнения государственной функции по надзору за выполнением требований пожарной безопасности, утвержденного приказом МЧС России от 28.06.2012 № 375, не включаются в ежегодный план плановых проверок органов Федерального государственного пожарного надзора.

В сети Интернет на официальном сайте ФКУ «Управление госэкспертизы и жилищного обеспечения МЧС России» размещен реестр организаций, аккредитованных в области оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска. На территории Красноярского края осуществляют данную деятельность - 8 аккредитованных организаций (список размещен на официальном сайте Главного управления МЧС России по Красноярскому краю в разделе «Направления деятельности - Надзорная деятельность»).



Расчет пожарного риска на сегодняшний день не является обязательной процедурой. Однако независимая оценка дает предприятию ряд неоспоримых преимуществ:

Объект защиты, имеющий заключение аудита пожарной безопасности с выводом о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, освобождается от плановых проверок органами государственного пожарного надзора на три года, согласно Административному регламенту МЧС РФ исполнения государственной функции по надзору за выполнением требований пожарной безопасности, утвержденному приказом МЧС РФ от 28.06.2012 № 375;

✓ помогает избежать возможного административного наказания (оценка рисков помогает собственнику привести состояние противопожарных систем объекта в соответствие с требованиями технического регламента в полном объеме);

✓ способствует снижению затрат на стандартные системы безопасности (профессиональная, независимая оценка эксперта помогает собственнику грамотно определить уровень пожарной безопасности, и в результате оптимизировать свои расходы в этом направлении, избежать закупки и установки ненужного оборудования);

✓ позволяет оптимизировать расходы на страхование объекта от пожара (Проект Обязательного страхования имущества юридическими лицами - №108154-3, для данного вида страхования оценка пожарных рисков является необходимым этапом).

Отдел надзорной деятельности
по г. Красноярску